

Datum: 14.02.2024
Bereich: Bauverwaltung
Sachbearbeiter: Tamara Kutter
Vorlage Nr.: BV/023/2024

Beschlussvorlage
öffentlich

Beratendes Gremium	Datum	Beratung	ö/nö
Ausschuss für Umwelt und Technik	29.02.2024	Entscheidung	öffentlich

**Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf Flst. Nr. 616/20,
Rebhuhnweg in Bitzenhofen**

Beschlussvorschlag

Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.

Sachverhalt/Begründung

Die Bauherrschaft beantragt die Errichtung eines Einfamilienhauses mit einem Carport im Rebhuhnweg in Bitzenhofen.

Das Bauvorhaben befindet sich innerhalb des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Rebhuhnweg“ aus dem Jahr 2021.

Das Wohnhaus ist mit einem Satteldach und einer Dachneigung von 40° innerhalb des Baufensters geplant. Die Wandhöhe beträgt 6,50 m. Das Carport ist mit einem Flachdach ebenfalls innerhalb des Baufensters vorgesehen.