

Außenanlagen:Einfriedungen (Höhe, Material): Kinderspielplatz bei Wohngebäuden (§ 9 LBO, § 1 LBOAVO): Größe: m²

Sonstige:

5. Grundstücksbeschaffenheit

Baugrund (Angaben insb. nach DIN EN 1997 und DIN 1054 gemäß Baugrundgutachten	Beschaffenheit und Tragfähigkeit
--	----------------------------------

6. Konstruktion des Gebäudes

Gründungsart Streifenfundamente

Gebäudeklasse nach § 2 Abs. 4 LBO

 GK 1 GK 2 GK 3 GK 4 GK 5

Bauteil	Art und Material der Konstruktion (Dämmstoffe, Verkleidungen)	Brandschutzqualität nach LBOAVO	
		Feuerwiderstand (soweit gefordert)	Baustoffeigenschaft
Tragkonstruktion (§§ 4, 7 und 8 LBOAVO)	UG Stahlbeton Betondecken	F30	
Außenwände (§ 5 LBOAVO)	Porenbeton		
Trennwände (§ 6 LBOAVO)	Porenbeton + Dämmung	F90	
Wände notwendiger Treppenräume (§ 11 LBOAVO)			
Wände notwendiger Flure (§ 12 LBOAVO)			
Dach (§ 9 LBOAVO)	Sparren-Pfettendach		
Notwendige Treppen (§ 10 LBOAVO)			

Entsprechen Feuerwiderstand und / oder Baustoffeigenschaften von Bauteilen nicht mindestens den Anforderungen der LBOAVO, sind auf einem Zusatzblatt qualifizierte Ausgleichsmaßnahmen nachzuweisen, die eine Abweichung nach § 56 Abs. 1 LBO rechtfertigen.

Stadt / Gemeinde: Oberteuringen

Gemarkung und Flur: Oberteuringen

Landkreis: Bodenseekreis

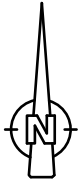
LAGEPLAN

zeichnerischer Teil (§4 LBOVVO)

M 1:500

Abstandsflächen:
Die Abstandsflächen werden eingehalten.

1408



1404

WA	II
0,4	o
DH	2 Wo

SD,FD,WD,ZD,VPD
WH 6,50 m

1407/1

1407/2

1407/3

1407/4

1406

1407/5

Planung
MW 2
D: 485,84
S: 482,84

HA-MW7
D: 485,88
S: 483,50

HA-Zisterne7
D: 485,90
S: 482,93

HA-MW8
Gepl.D: 486,12
D: 485,96
S: 483,59

HA-Zisterne8
D: 486,03
S: 483,06

1407/6

MW 5
D: 485,10
S: 480,78

1447/12

Planung
MW 4
D: 486,33
S: 482,16

Mohnweg

1447/11

1447/10

1447/13

1447/2

1447/9

1447/4

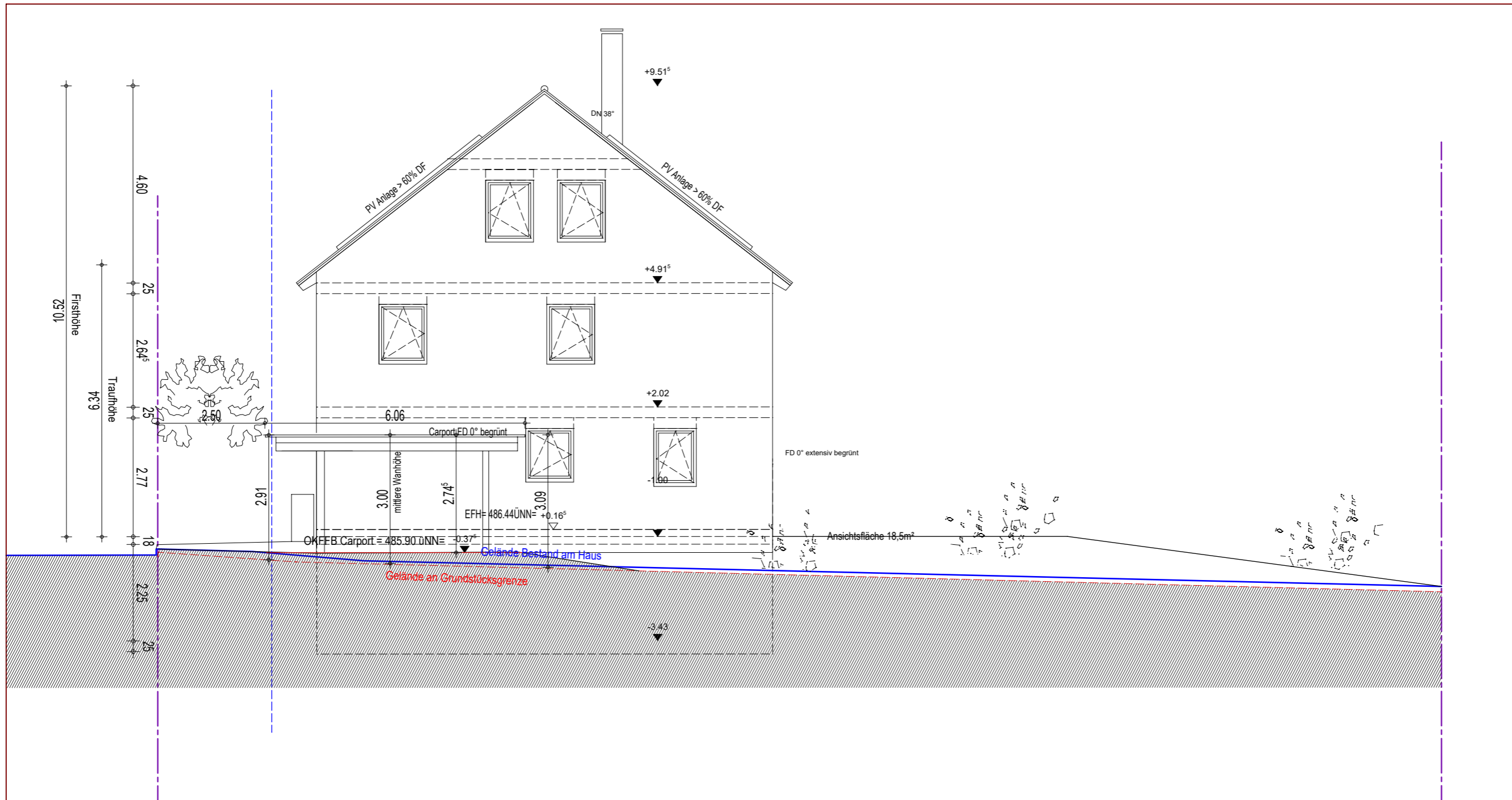
1447/5

1447

1447/6

Der dargestellte Kanal wurde aus der Ausführungsplanung des Ingenieurbüro Wasser-Müller entnommen.

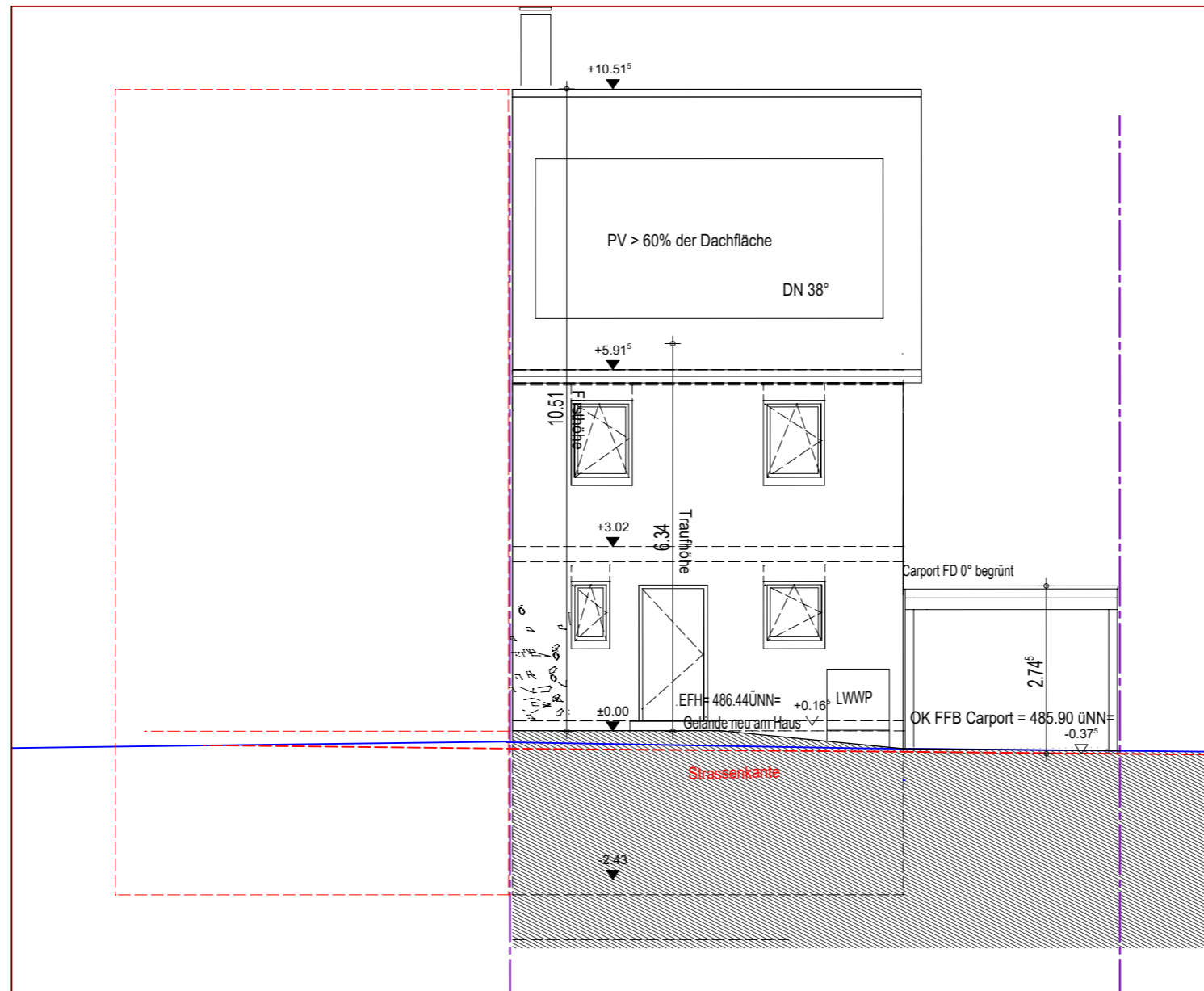
15 10m 15m 20m



Projekt **Neubau Doppelhaushälfte mit Garage**
Mohnweg Flst. Nr. 1407/3
88094 Oberteuringen

Plan **Bauantrag** **Ansicht Nord**

Datum	19.07.2023
Maßstab	M 1:100

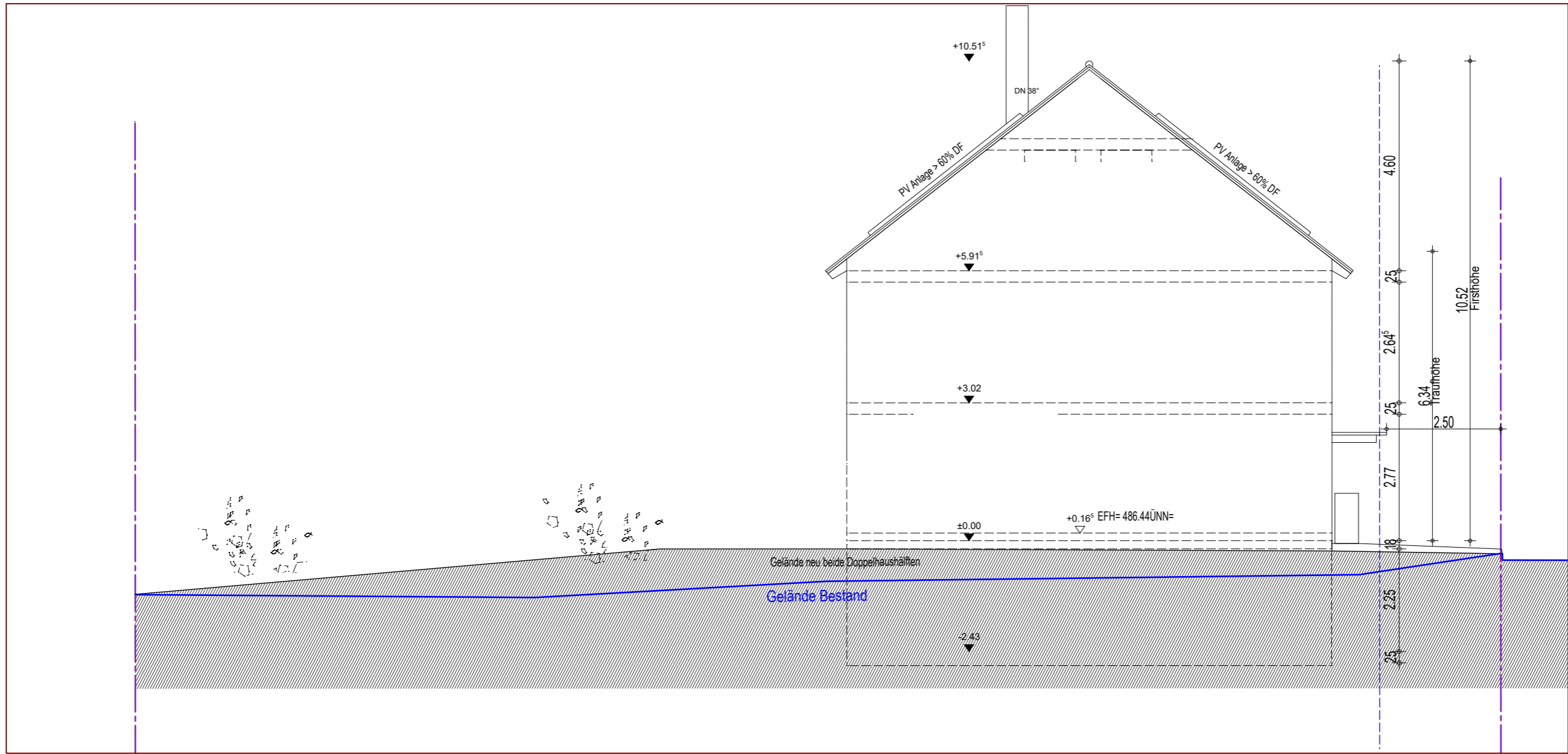


Projekt **Neubau Doppelhaushälfte mit Garage**
Mohnweg Flst. Nr. 1407/3
88094 Oberteuringen

Plan **Bauantrag** **Ansicht Ost**

Datum **19.07.2023**

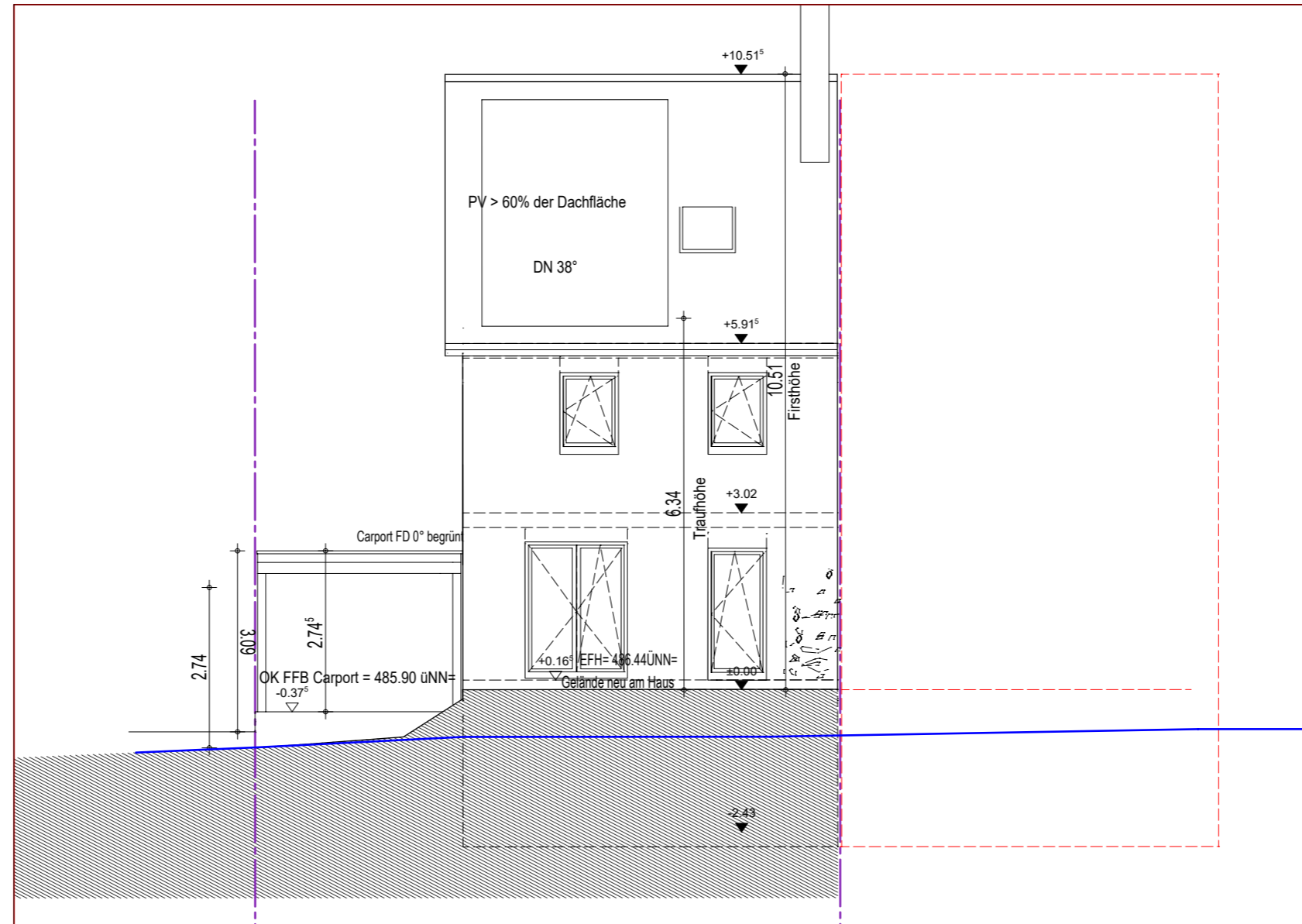
Maßstab **M 1:100**



Projekt **Neubau Doppelhaushälfte mit Garage**
Mohnweg Flst. Nr. 1407/3
88094 Oberteuringen

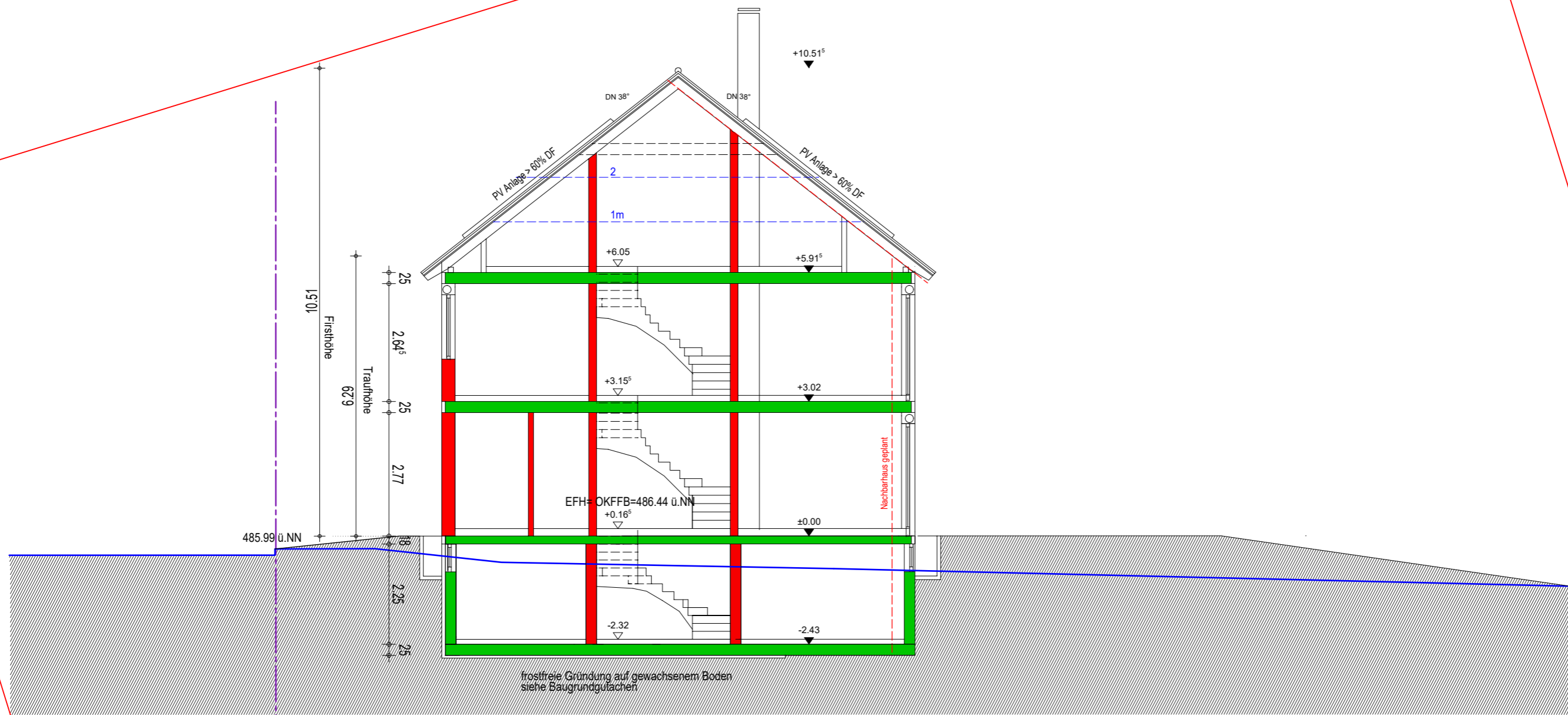
Plan **Bauantrag** **Ansicht Süd**

Datum 19.07.2023
 Maßstab M 1:100



Projekt	Neubau Doppelhaushälfte mit Garage Mohnweg Flst. Nr. 1407/3 88094 Oberteuringen
Plan	Bauantrag Ansicht West

Datum	19.07.2023
Maßstab	M 1:100



Projekt **Neubau Doppelhaushälfte mit Garage**
 Mohnweg Flst. Nr. 1407/3
 88094 Oberteuringen
 Plan **Bauantrag Schnitt**

Datum 19.07.2023
 Maßstab M 1:100