

Beschlussprotokoll zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik

Sitzungstermin: Donnerstag, den 21.07.2022
Sitzungsbeginn: 17:37 Uhr
Sitzungsende: 18:13 Uhr
Ort, Raum: Saal des Kulturhauses "Mühle", Eugen-Bolz-Straße 3,
88094 Oberteuringen

TOP 1 Bekanntgaben

-

TOP 2 Bauanträge innerhalb eines Bebauungsplanes

**TOP 2.1 Errichtung von drei Dachgaupen, eines Carports und einer Garage sowie die Erweiterung des Wohnhauses durch Anbau im Erdgeschoss und Untergeschoss auf Flst. Nr. 2643, Drosteweg in Oberteuringen
Vorlage: BV/068/2022**

Es ergeht der einstimmige

B e s c h l u s s:

Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt. Den Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes, hinsichtlich den Überschreitungen des Baufensters, wird zugestimmt. Der Gemeinderat legt eine Überschreitung des Baufensters von max. 15 % sowie eine Nutzung auf max. zwei Wohneinheiten, aufgrund der Parksituation, fest. Es wird ein Mindestabstand von 1,00 m der Garagen zum Fahrbahn- bzw. Gehwegrand gefordert.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 2.2 Errichtung von einem Nebengebäude zur Lagerung von Gartengeräten und Holz auf Flst. Nr. 1994, Kolpingstraße in Rammethshofen
Vorlage: BV/094/2022**

Es ergeht der einstimmige

B e s c h l u s s:

Der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird zugestimmt.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 2.3 Errichtung eines Doppelcarports und einem Wohnmobilcarport auf Flst. Nr. 14, Pfaffenbergstraße in Oberteuringen
Vorlage: BV/095/2022**

Es ergeht der einstimmige

B e s c h l u s s:

Für die Errichtung des Zaunes wird der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes, mit der Maßgabe einer maximalen Höhe von 1,50 m, zugestimmt. Der Errichtung des Doppelcarports und des Gartengerätehauses mit den erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird zugestimmt.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Es ergeht der bei einer Gegenstimme der mehrheitliche

B e s c h l u s s:

Der Befreiung zur Errichtung des Wohnmobilcarports wird nicht zugestimmt.

Ja 6 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

TOP 3 Bauanträge außerhalb eines Bebauungsplanes

**TOP 3.1 Erweiterung des vorhandenen Balkons und Errichtung einer Abgangstreppe im Erdgeschoss auf Flst. Nr. 647/3, Finkenstraße in Bitzenhofen
Vorlage: BV/098/2022**

Es ergeht der einstimmige

B e s c h l u s s:

Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 4 Ermächtigung zur Erteilung des Einvernehmens für Baugesuche während der Sommerpause
Vorlage: BV/099/2022**

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird ermächtigt, während der Sommerpause das Einvernehmen für Bauanträge, die den Bebauungsplänen bzw. Bauvorschriften entsprechen, das erforderliche Einvernehmen zu erteilen.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0