

## Beschlussprotokoll zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 17.02.2022  
**Sitzungsbeginn:** 17:30 Uhr  
**Sitzungsende:** 19:18 Uhr  
**Ort, Raum:** Saal des Gemeindezentrums "Die Post"  
Adenauerstraße 11, 88094 Oberteuringen

### TOP 1 Bürgerfragestunde

### TOP 2 Bekanntgaben

### TOP 3 Jahresbericht Büro für Gemeinwesenarbeit / Inklusives Oberteuringen 2021 Vorlage: BV/018/2022

Der Gemeinderat nimmt den Jahresbericht des Büros für Gemeinwesenarbeit zur Kenntnis.

### TOP 4 Baugebiet "Rebhuhnweg" - Festlegung der Erschließungsstandards - Ausschreibungsbeschluss Vorlage: BV/016/2022

Es ergeht der einstimmige

#### **B e s c h l u s s:**

1. Die Ausführungsplanung des Ingenieurbüros Wasser-Müller für die Erschließung des Baugebiets Rebhuhnweg in der Fassung vom 02.02.2022 wird anerkannt.
2. Den Standards wird, wie vorgestellt, zugestimmt.
3. Das Ingenieurbüro Wasser-Müller wird beauftragt, die Erschließungsplanung und Ausschreibung auf dieser Basis auszuarbeiten.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Erschließungsarbeiten öffentlich auszuschreiben.

Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

**TOP 5      Baugebiet "Mohnweg"**  
**- Festlegung der Erschließungsstandards**  
**- Ausschreibungsbeschluss**  
**Vorlage: BV/017/2022**

Es ergeht der einstimmige

**B e s c h l u s s:**

1. Die Ausführungsplanung des Ingenieurbüros Wasser-Müller für die Erschließung des Baugebiets Mohnweg in der Fassung vom 02.02.2022 wird anerkannt.
2. Den Standards wird wie vorgestellt zugestimmt.
3. Das Ingenieurbüro Wasser-Müller wird beauftragt, die Erschließungsplanung und Ausschreibung auf dieser Basis auszuarbeiten.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Erschließungsarbeiten öffentlich auszuschreiben.

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 6      Ergebnis Verkehrsschau in Oberteuringen 01.12.2021**  
**Vorlage: BV/015/2022**

Der Bericht über die Verkehrsschau im Jahr 2021 wird zur Kenntnis genommen.

**TOP 7      Bebauungsplan "Staffelbild - Teiländerung Flst. Nrn. 1732/2 und 1732/1"**  
**- Abwägung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung und der erneuten**  
**Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen**  
**- Satzungsbeschluss**  
**Vorlage: BV/006/2022**

Es ergeht der einstimmige

**B e s c h l u s s:**

1. Die Berücksichtigung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden gemäß Empfehlung der Verwaltung beschlossen.
2. Der Bebauungsplan wird in der Fassung vom 31.01.2022 - unter Berücksichtigung der beschlossenen redaktionellen Ergänzungen - gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
3. Die örtlichen Bauvorschriften und die planungsrechtlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan werden in der Fassung vom 31.01.2022 als Satzung beschlossen.
4. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan ortsüblich bekannt zu machen und dem Landratsamt Bodenseekreis anzuzeigen.

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 8      Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse**

**TOP 9      Verschiedenes, Wünsche, Anfragen**