

## Beschlussprotokoll zur öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik

**Sitzungstermin:** Donnerstag, den 27.01.2022  
**Sitzungsbeginn:** 17:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 17:45 Uhr  
**Ort, Raum:** Saal, Gemeindezentrum "Die Post", Adenauerstraße 11,  
88094 Oberteuringen,

### TOP 1 Bauanträge innerhalb eines Bebauungsplanes

**TOP 1.1 Bauvoranfrage: Errichtung einer Doppelhaushälfte als Einfamilienhaus mit Doppelgarage auf Flst. Nr. 718/4, Rohmbachstraße in Bitzenhofen  
Vorlage: BV/009/2022**

Es ergeht der einstimmige

#### **Beschluss:**

1. Das Einvernehmen zur Bauvoranfrage wird nicht erteilt, da der Firstdrehung nicht zugestimmt werden kann.
2. Eine Überschreitung des Baufensters in einer Richtung um 2 m und der Errichtung einer Garage außerhalb des Baufensters kann in Aussicht gestellt werden.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

### TOP 2 Bauanträge außerhalb eines Bebauungsplanes

**TOP 2.1 Abbruch des bestehenden Hauses sowie Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit fünf Wohneinheiten und Stellplätzen auf Flst. Nr. 2225/5, Humpisstraße in Unterteuringen  
Vorlage: BV/011/2022**

Es ergeht der einstimmige

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 2.2** Veränderung der geplanten Garagen und Verschiebung der Tiefgaragenzufahrt auf Flst. Nr. 2245/2, Raiffeisenstraße in Oberteuringen  
Vorlage: BV/345/2021

Es ergeht der mehrheitliche

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.

Ja 4 Nein 1 Enthaltung 2 Befangen 0

**TOP 2.3** Erweiterung des Wohngebäudes durch Anbau im EG mit Dachterrasse auf Flst. Nr. 1084 in Behweiler  
Vorlage: BV/012/2022

Es ergeht der einstimmige

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zum Bauantrag wird erteilt.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 3** Verschiedenes, Wünsche, Anfragen

-